



**Администрация городского округа Сокольский
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **08 ноября 2019 года**

№ 595

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 16.04.2015 № 191 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Сокольский на 2014 - 2016 годы» (с изменениями от 08.12.2015 № 521, от 10.03.2016 № 99, от 10.04.2017 № 187, от 09.06.2018 № 309, от 26.12.2018 № 739)

В соответствии со статьей 15 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», и в связи с актуализацией краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества, постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 16.04.2015 № 191 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Сокольский на 2014-2016 годы» (с изменениями от 08.12.2015 № 521, от 10.03.2016 № 99, от 10.04.2017 № 187, от 09.06.2018 № 309, от 26.12.2018 № 739) согласно приложению.

2. Контроль возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Сокольский Нижегородской области Григорьева В.А.

Глава местного самоуправления

И.В.Бобров

Приложение 1
к постановлению администрации
городского округа Сокольский
Нижегородской области
от 08.11.2019 № 595

1. Внести в Паспорт краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Сокольский на 2014-2016 годы, следующие изменения:

1.1. Абзац 7 «Объем и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

7. Объем и источники финансирования	<p>1) на период 2014-2015 годы предполагается финансирование в сумме 3640061 рубль 50 копеек, в том числе</p> <ul style="list-style-type: none">- за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд) – 1585970 рублей 00 копеек;- за счет средств бюджета Нижегородской области – 1643175 рублей 00 копеек,- за счет средств бюджета городского округа Сокольский Нижегородской области – 410916 рублей 00 копеек;- за счет средств собственников – 0 рублей 50 копеек. <p>2) на период 2015-2016 годы предполагается финансирование в сумме 1816496 рублей 96 копеек, в том числе</p> <ul style="list-style-type: none">- за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд) – 665000 рублей 00 копеек;- за счет средств бюджета Нижегородской области – 786000 рублей 00 копеек,- за счет средств бюджета городского округа Сокольский Нижегородской области – 139000 рублей 00 копеек;- за счет средств собственников – 226496 рублей 96 копеек. <p>3) на 2016 год предполагается финансирование в</p>
-------------------------------------	---

	сумме 201817 рублей 76 копеек за счет средств собственников.
--	--

1.2. Абзац 10 изложить в следующей редакции:

«10. Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, указанных в Плане, за счет средств Фонда, средств бюджета субъекта Российской Федерации, средств местных бюджетов, средств товариществ собственников жилья либо средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Год проведения капитального ремонта	Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, руб., коп.	Областной бюджет, руб., коп.	Бюджет городского округа Сокольский, руб., коп.	Средства собственнико в помещений руб., коп.
2014-2015	1585970,00	1643175,00	410916,00	0,50
2015-2016	665000,00	786000,00	139000,00	226496,96
2016				201817,76
Итого	2250970,00	2429175,00	549916,00	428315,22

1.3. Абзац 15 изложить в следующей редакции:

«15. Финансовое обеспечение краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, утвердить согласно таблицы 1.»

1.4. Абзац 16 изложить в следующей редакции:

«16. Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, утвердить согласно таблицы 2.»

1.5. Абзац 17 изложить в следующей редакции:

«17. Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на

территории городского округа Сокольский Нижегородской области, утвердить согласно таблицы 3.»

		КВ.М	КВ.М	К В · М	КВ.М	КВ .М	КВ .М	руб.	руб.	руб.	Р У Б ·	руб.	%	%	%	%	руб.	руб.	руб.	руб.	ру б.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	1 2	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Всего по городскому округу Сокольский на 2014-2016 годы																	5 230 061	2 250 970	2 429 175	549 916	1 889 103	13 513 465	8 283 404		
по МО на период 2014 -2015 годы		72 030,55															3 640 061	1 585 970	1 643 175	410 916		3 640 061			
по МО на период 2015-2016 годы		71 409,19	67 574,26		3 834,93			6,30	449 878	425 718		24 160	89		50		1 590 000	665 000	786 000	139 000		3 484 445	1 894 445		
по МО на 2016 год		71 467,37	67 632,44		3 834,93			6,30	450 244	426 084		24 160	92,64		95						1 889 103	6 388 959	6 388 959		

Таблица 2

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, в 2014-2016 годах

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта	Способ формирования фонда: спецсчет - ТСЖ/ЖК/УО; спецсчет у рег. оператора - С-РО; счет рег. оператора - РО	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:						Источники финансирования капитального ремонта				Стоимость капитального ремонта				Плановая дата завершения работ		
								Общая площадь МКД, всего	Всего:		В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	В том числе:					
кв .м	кв .м	кв .м	кв .м	кв .м	че л.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.									руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	23	25

3	р.п.Сокольское, ул.Гагарина, д.10	1984	не было	РО	К	2	3	944,60	864,90	864,90		775,60	40	1 525 487,38	558 464,00	660 080,00	116 732,00	190 211,38	1 525 487,38	1 508 889,60		16 597,78		12.2016	
4	р.п.Сокольское, ул.Гагарина, д.4	1984	не было	РО	К	2	3	905,70	825,43	825,43		781,13	41	291 009,58	106 536,00	125 920,00	22 268,00	36 285,58	291 009,58	287 843,30		3 166,28		12.2016	
Итого по МО на 2016 год								1851,20	1702,30	1702,30		1652,30	82	201 817,76				201 817,76	201 817,76		201 817,76				
5	р.п.Сокольское, ул.Докучаева, д.30	1982	не было	РО	К	2	3	929,20	852,30	852,30		852,30	37	101 000,92				101 000,92	101 000,92			101 000,92			12.2016
6	р.п.Сокольское, ул.Докучаева, д.32	1980	не было	РО	К	2	3	922,00	850,00	850,00		800,00	45	100 816,84				100 816,84	100 816,84			100 816,84			12.2016

Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, в 2014-2016 годах

№ п/п	Адрес МКД	ВСЕГО стоимость капитального ремонта +столбец 31+ столбец 36 + столбец 37) (столбец 4	С М Р
		Всего стоимость капитального ремонта СМР	в том числе
		Всего ремонт внутридомовых инженерных систем	
		электроснабжение	в том числе
		теплоснабжение	
		газоснабжение	
		холодное водоснабжение	
		горячее водоснабжение	
		водоотведение	
		Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации или отработавшего нормативный срок эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	
		Ремонт фасада и (или) осуществляемое в соответствии с ч.3 ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З утепление фасада (общедомовых) приборов учёта потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газ)	
		Ремонт фундамента МКД	
		необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газ)	
		Ремонт системы дымоудаления	
		Всего ПИР	ПИР
		в том числе	
		Проведение экспертизы проектной и (или) сметной документации в соответствии с законодательством РФ	е
		Обследование технического состояния МКД и (или) элементов МКД и (или) инженерных систем МКД	
		Осуществление строительного контроля (технического надзора), авторского надзора применительно к объектам культурного наследия	
		Иные виды работ и услуг по капитальному ремонту, предусмотренные ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З	

